



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

سازمان خصوصی سازی

عضو هیات عامل و معاون واکذاری سهام و دارایی

بسمه تعالی

شماره
تاریخ
پیوست

۴۱۴۸

۱۴۰۴/۰۳/۰۶

دارد



مدیر عامل محترم شرکت کارگزاری بانک تجارت

موضوع: درخواست عرضه عمده سهام شرکت آلومینای ایران

با سلام

احتراماً، پیرو انتشار آگهی عرضه عمومی در روزنامه‌های ایران و ابتکار مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ (نوبت اول) و ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ (نوبت دوم) این سازمان در نظر دارد، تعداد ۱۰۵۹۰۸۷۷.۵۸۹ (یک میلیارد و پنجاه و نه میلیون و هشتصد و هفتاد و هفت هزار و پانصد و هشتاد و نه) سهم معادل ۵۳ درصد از سهام شرکت آلومینای ایران متعلق به سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) را بصورت تجمیعی و یکجا از کد معاملاتی "ساز ۳۹۴۰۰" و به صورت معاف از مالیات؛ با شرایط پرداخت وجه معامله به صورت ۵۰ درصد نقد طی مهلت ۲۰ روز کاری و مابقی بصورت اقساط طی ۳ سال با فواصل زمانی ۶ ماهه و نرخ سود ۲۳ درصد، به قیمت پایه هر سهم معادل قیمت تابلو بورس در روز عرضه (معادل قیمت پایانی روز قبل از عرضه) به اضافه ۱۰۰ درصد به شرط آنکه از مبلغ ۱۷۰.۴۶۰ ریال کمتر نباشد، در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ عرضه نماید. ضمناً به پیوست تصویر نامه شماره ۲/۳۶۱۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ مدیر کل محترم حوزه وزارتی وزارت امور اقتصادی و دارایی متضمن اعلام موافقت سرپرست محترم وزارت امور اقتصادی و دارایی با درخواست افزایش مهلت پرداخت حصه نقدی معامله سهام شرکت آلومینای ایران برای بهره‌برداری ارسال می‌گردد.

الف) شرایط اختصاصی معامله:

- ۱- واگذاری سهام شرکت مذکور با رعایت «دستورالعمل اجرایی روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و احراز و پایش اهلیت مدیریتی در واگذاری‌ها» انجام می‌شود.
- ۲- بنا به درخواست سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)؛ معدن تاش و موجودی سنگ بوکیست شیلی، در ارزش گذاری لحاظ نگردیده است.
- ۳- بنا به مکاتبه سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، شرکت دارای ۱۲ میلیون تن ذخیره تقریبی باطله فرآیندی گل قرمز حاوی عناصری می‌باشد که دارای ارزش بالقوه می‌باشد لذا با توجه به عدم ثبت آن در دفاتر شرکت و متعاقباً عدم امکان قیمت‌گذاری آن توسط کارشناسان رسمی دادگستری و نیز تطویل قرارداد پایلوت برای استحصال عناصر، مقرر گردید باطله فرآیندی مزبور در اختیار شرکت مادر تخصصی قرار گیرد و در ارزش گذاری لحاظ نشده است.
- ۴- عرصه کارخانه دارای دو پلاک ثبتی می‌باشد؛ ۱- پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۷۳ اصلی دارای سند مالکیت به نام سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران به مساحت ۳۰۲۷۷،۲۸۷ مترمربع می‌باشد. ۲- پلاک شماره ۱ فرعی از ۶۱ اصلی دارای سند مالکیت به نام اداره زمین شهری به مساحت ۲،۱۱۹،۱۱۸ مترمربع می‌باشد که به وزارت معادن و فلزات جهت احداث کارخانه آلومینا انتقال یافت.
- ۵- مطابق با توضیحات مندرج در یادداشت ۲-۱۳ صورتهای مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱، زمینهای غرب کارخانه، سد باطله، سد باطله تا کارخانه، ایستگاه گاز، شهرک مسکونی، فرودگاه و معدن آهن مجموعاً به مساحت ۲۷۰۰۸۴۰۹۰۴ متر مربع فاقد سند مالکیت و در دفاتر شرکت منعکس گردیده اند که اقدامات لازم جهت اخذ اسناد مالکیت آنها در دست پیگیری است.
- ۶- ساختمان اداری یوسف آباد تهران انتقالی از ستاد اجرائی فرمان امام می‌باشد و سند آن بنام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت صنعت، معدن و تجارت صادر شده که بر اساس مندرجات ظهر سند موصوف حق استفاده از ملک مذکور به مدت ده سال به سازمان نظام روان شناسی و مشاوره جمهوری اسلامی ایران اعطا گردیده است که مطابق نامه شرکت، اقدامات حقوقی جهت خلع ید از ملک مزبور در جریان است.
- ۷- خریدار مکلف است اقدامات لازم در جهت حذف و یا جایگزینی عبارت «ایران» از نام شرکت را انجام دهد.

ب) سایر شرایط معامله:

- ۱- کارگزار خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش به سامانه معاملاتی است که معادل ۱۰ درصد ارزش سهام یا حق تقدم سهام موضوع معامله براساس قیمت پایه را به صورت نقد یا ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط به نفع شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه از مشتری دریافت و حسب مورد به حساب شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز یا به آن شرکت تحویل دهد و تأییدیه شرکت مزبور را مبنی بر اخذ تضامین مربوطه به بورس ارایه کند.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

بسمه تعالی

شماره
تاریخ
پوست

۴۱۴۸

۱۴۰۴/۰۳/۰۶

دارد.

سازمان خصوصی سازی

عضویت عامل و معاون و گزاری سهام و دارایی؛



- ۲- خریدار در صورت احراز شرایط مقرر در شیوه نامه تشویق بخش خصوصی و تعاونی از مزایای این شیوه نامه به شرح زیر برخوردار خواهد بود:
 - الف) افزایش سقف کل زمانی و مجموع تعداد اقساط برای خریداران بخش خصوصی تا میزان یک سوم و برای خریداران بخش تعاونی تا میزان دو پنجم جمع مدت و تعداد اقساط مصوب.
 - ب) بازپرداخت پلکانی اقساط با شیب «۱۰٪» رشد سالانه برای خریداران بخش های خصوصی و تعاونی، به مأخذ «۱۰۰٪» برای رقم میانه دوره اقساط.
 - ج) سود فروش اقساطی تا میزان «۳٪» پایین تر از سایر خریداران برای خریداران بخش خصوصی و «۶٪/۳» پایین تر برای خریداران بخش تعاونی
- ۳- متقاضیان می بایست در چارچوب قوانین و مقررات شرکت بورس اوراق بهادار تهران و طی زمان مقرر در اطلاعیه عرضه، نسبت به تکمیل و تحویل مدارک و مستندات موضوع «ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران» از طریق کارگزار مربوطه برای ارسال به شرکت بورس اوراق بهادار تهران اقدام نمایند.
- ۴- متقاضیان می بایست به منظور حضور در رقابت، سایر شرایط مندرج در اطلاعیه عرضه را مدنظر قرار دهند.
- ۵- قطعیت معامله منوط به پرداخت حصة نقدی از سوی خریدار و ارائه اسناد تضمین، وکالتنامه محضری و یا امضای قرارداد و ارائه سند تسویه خارج از پایایی، مطابق مقررات و طی حداکثر ۲۰ روز کاری بعد از مشخص شدن برنده رقابت می باشد.
- ۶- چنانچه برنده رقابت ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط بورس، نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله، اقدام ننماید، بخشی از سپرده حضور در رقابت (موضوع بند ۱) این بخش) مطابق ضوابط و مقررات بورس به فروشنده پرداخت خواهد شد.
- ۷- متقاضیان اقرار می نمایند؛ ممنوع معامله نبوده و مشمول ماده (۲۴) قانون اجرای سیاست های کلی اصل چهارم قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷/۰۴/۳۱ و اصلاحات بعدی آن نمی باشند.
- ۸- خریداران قبلی سهام بلوکی اقساطی از سازمان خصوصی سازی که در اجرای قراردادهای منعقد، اقساط آنان معوق گردیده، تا تعیین تکلیف بدهی های قبلی، حق شرکت در مزایده و خرید مجدد سهام را نخواهند داشت.
- ۹- خریداران متعهد هستند، چنانچه فعالیت شرکت طبق تشخیص و ابلاغ سازمان پدافند غیرعامل متضمن امور حساس امنیتی و طبقه بندی حیاتی باشد، در اداره شرکت و مدیریت امور، ضوابط مربوطه ابلاغی از مرجع مذکور را به دقت رعایت و اجرا نمایند.
- ۱۰- خریدار سهام بلوکی ملزم به رعایت مفاد دستورالعمل حفاظت و مراقبت از اماکن مورد واگذاری، مصوب شورای امنیت کشور می باشد.
- ۱۱- موسسات و نهادهای عمومی غیر دولتی و شرکت های تابعه و وابسته آنها، موضوع ماده (۵) قانون محاسبات عمومی مصوب ۱۳۶۶ و اصلاحات بعدی آن که متقاضی خرید سهام می باشند، متعهد می گردند، محدودیت های مقرر در ماده (۶) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی و اصلاحات بعدی آن را رعایت نمایند. بدیهی است مسئولیت ناشی از عدم رعایت آن به عهده خریدار خواهد بود.
- ۱۲- خریداران مکلف به رعایت مواد (۴۴)، (۴۵) و (۴۶) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی موضوع ممنوعیت انجام اقدامات منجر به اخلاف در رقابت، می باشد. همچنین خریدار اقرار می نماید مشمول محدودیت مقرر در ماده (۴۷) قانون مذکور نیست. بدیهی است در صورتیکه انجام یک یا چند مورد از رویه های ضد رقابتی موضوع مواد (۴۴) تا (۴۸) قانون فوق الذکر از سوی خریدار، برای شورای رقابت محرز گردد، خریدار حق اعتراض نسبت به تصمیمات آن شورا (موضوع ماده ۶۱ قانون) را نخواهد داشت.
- ۱۳- خریدار اقرار می نماید مشمول محدودیت مقرر در ماده (۶۳) الحاقی قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۳۰ مجلس شورای اسلامی، مبنی بر عدم اجازه خرید تمام یا بخشی از شرکت های قابل واگذاری به دلیل استفاده از امتیازات کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید به دلیل معوقه یا بدهی بانکی نمی باشد. در غیر اینصورت تحقق و یا تداوم اعتبار معامله منوط به پرداخت وجه معامله به صورت نقد خواهد بود.
- ۱۴- خریدار سهام مکلف است به نسبت سهام مورد معامله، بدهی مندرج در صورت های مالی مبنای ارزش گذاری سهام به «شرکت مادر تخصصی ذریبط»، «خزانه داری کل کشور» را از زمان واگذاری سهام مطابق ترتیبات قانونی مقرر توسط دستگاه های مزبور پرداخت نماید. همچنین خریدار می بایست بابت تضمین پرداخت بدهی به «شرکت مادر تخصصی ذریبط» و «خزانه داری کل کشور»، اسناد تضمین مناسب را صادر و در اختیار آنها قرار دهد. مسئولیت خریدار (به نسبت سهام مورد معامله) و شرکت در خصوص اصل بدهی مذکور و همچنین پرداخت جرائم و وجه التزام به «شرکت مادر تخصصی ذریبط»، تضامنی خواهد بود.
- ۱۵- آزادسازی سهام توسط سازمان خصوصی سازی علاوه بر تسویه حساب کامل مطالبات (مندرج در صورت های مالی مبنای ارزش گذاری سهام) با دستگاه های یاد شده، منوط به جایگزینی کامل تضامین و تعهدات صادره از سوی شرکت مادر تخصصی ذریبط نزد اشخاص ثالث توسط خریدار (به نسبت سهام خریداری شده) می باشد.
- ۱۶- خریدار سهام مکلف است همزمان با امضای قرارداد واگذاری سهام، نسبت به ارائه اسناد تضمین مناسب به شرکت مادر تخصصی معادل تضامین و تعهدات صادره شرکت مادر تخصصی برای تضمین تعهدات شرکت های مورد واگذاری (نزد اشخاص ثالث) اقدام نماید. خریدار متعهد می گردد ظرف مدت معین از تاریخ عقد قرارداد به نسبت



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

بسمه تعالی

شماره
تاریخ
پوست

۴۱۴۸

۱۴۰۴/۰۳/۰۶

دارد

سازمان خصوصی سازی

عضو هیات عامل و معاون واگذاری سهام و دارایی



سهام مورد معامله و با کسب رضایت مضمون له اقدام به آزادسازی یا جایگزینی تضامین و تعهدات شرکت مادر تخصصی نزد اشخاص ثالث نماید. پس از آزادسازی و جایگزینی مزبور بنا به تأیید و اعلام سازمان خصوصی سازی و ذینفع تضامین و تعهدات مورد بحث، اسناد تضامین مأخوذه از خریدار عودت خواهد شد.

۱۷- خریدار متعهد می گردد برای ایثارگران شاغل قبل و بعد از واگذاری، از قوانین و مقررات مربوط به ایثارگران تبعیت نماید.

۱۸- خریدار سهام کنترل متعهد می گردد برنامه کتبی خود را برای حفظ سطح اشتغال موجود بنگاه در حال واگذاری، حداکثر ۶ ماه پس از عقد قرارداد به سازمان خصوصی سازی ارائه نماید. در صورت تخلف از مفاد این بند، خریدار به پیشنهاد سازمان خصوصی سازی و تصویب هیات واگذاری مشمول تنبیهات موضوع بند «ب» ماده «۸» دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری بنگاهها و شرکت های واگذار شده به صورت کنترلی و مدیریتی می گردد.

۱۹- نقل و انتقال سهام در چارچوب قرارداد صورت می گیرد و شرکت در مزایده به معنی اطلاع کامل و رعایت قبول کلیه شرایط مندرج است.

۲۰- نحوه نظارت پس از واگذاری مطابق «دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری بنگاهها و شرکت های واگذار شده به صورت کنترلی و مدیریتی» و نیز مفاد قرارداد واگذاری خواهد بود.

۲۱- کسب اطلاعات کافی و وافی از وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری قبل از تاریخ انجام معامله بر عهده خریدار است. خریدار بعد از واگذاری حق هیچ گونه ادعا علیه سازمان به استناد نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورت های مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حسابها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را ندارد. متقاضیان می توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر در خصوص آخرین وضعیت شرکت، به سایت سازمان خصوصی سازی و سامانه جامع اطلاع رسانی کدال به نشانی www.codal.ir مراجعه نمایند.

۲۲- هرگونه کسری ذخیره سرفصل دارایی ها و کسری بدهی ها از جمله کسری ذخایر مالیات قطعی شده یا قطعی نشده، بیمه تأمین اجتماعی، بازخرید خدمت و سنوات پرسنل، بهره و جرایم متعلقه درقبال اخذ تسهیلات بانکی و مالی و ... در گزارش حسابرس و بازرس قانونی و صورت های مالی شرکت به عهده خریدار خواهد بود و هیچ گونه ادعایی در خصوص کسری و اضافی ارقام نخواهد داشت و سازمان خصوصی سازی نیز هیچ گونه تعهدی در قبال مبالغ فوق نخواهد داشت. ضمناً موارد مذکور مشمول بند (ه) ماده (۹) دستورالعمل اجرایی نحوه تنظیم قراردادهای واگذاری موضوع شماره ۲۲۳۹۱۳ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ نخواهد بود و خریدار در صورت ایهام در هر یک از سرفصل حسابها می تواند درخواست اسناد و مدارک مربوطه را نماید.

۲۳- سازمان خصوصی سازی به موجب ماده «۴۳۶» قانون مدنی در فرض وجود عیب از عیوب تبری کرده و خریدار هیچ گونه حقی از جمله حق رجوع به سازمان را نخواهد داشت. خریدار قیمت پیشنهادی جهت خرید سهام را بر اساس اختیارات خود طی فرایند رقابتی ارائه می نماید و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خيار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و ساقط نموده و این موضوع در قرارداد مربوطه نیز درج خواهد شد.

۲۴- سایر شرایط عمومی و اختصاصی واگذاری و نیز اطلاعات و مقررات مربوطه (از جمله موارد زیر)، در بخش «آگهی های عرضه (اصل ۴۴)» از پایگاه اینترنتی سازمان خصوصی سازی به نشانی www.ipo.ir، پایگاه اینترنتی شرکت بورس اوراق بهادار تهران به نشانی: www.tse.ir، و نیز سامانه جامع اطلاع رسانی کدال به نشانی: www.codal.ir قابل دسترسی است.

۱. نمونه قرارداد و وکالتنامه محضری
۲. صورت های مالی، سایر مستندات مرتبط و آخرین اطلاعات های تکمیلی
۳. شیوه نامه نحوه بررسی و پیشنهاد اعطای تخفیف به خریداران (در معاملات اقساطی)
۴. شیوه نامه تشویق بخش خصوصی به منظور جلب مشارکت در واگذاری ها
۵. دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری
۶. دستورالعمل نحوه اعمال مشوق های مالی و یا غیر مالی
۷. دستورالعمل نحوه اخذ تعهدات، درج شروط و اعطای تخفیفات
۸. دستورالعمل اجرایی روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و احراز و پایش اهلیت مدیریتی در واگذاری ها

ج) نحوه بررسی صلاحیت متقاضیان خرید:

۱- عرضه و واگذاری سهام این شرکت با رعایت «دستورالعمل اجرایی روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و احراز و پایش اهلیت مدیریتی در واگذاری ها» صورت خواهد گرفت. طبق این دستورالعمل صلاحیت های عمومی و تخصصی متقاضیان مورد بررسی قرار گرفته و صرفاً اشخاص واجد شرایط امکان رقابت در روز عرضه را خواهند داشت.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

بسمه تعالی

شماره
تاریخ
پوست

۴۱۴۸

۱۴۰۴/۰۳/۰۶

دارد

سازمان خصوصی سازی

عضو هیات عامل و معاون واگذاری سهام و دارایی



- ۲- مطابق مفاد دستورالعمل مذکور، شاخص‌های مربوط به «صلاحیت‌های فنی و مدیریتی» متقاضیان (به عنوان بخشی از شاخص‌های صلاحیت تخصصی) توسط کارگروه بررسی صلاحیت، موضوع این دستورالعمل مورد بررسی قرار گرفته و شاخص‌های مربوط به «تمکن مالی» و نیز «شاخص‌های صلاحیت عمومی» متقاضیان مطابق مفاد ماده (۲) «ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران» توسط شرکت بورس اوراق بهادار تهران مورد بررسی قرار خواهد گرفت.
- ۳- متقاضیان می‌بایست نسبت به تکمیل و ارائه **تعهدنامه حضور در رقابت**، مندرج در پایگاه اینترنتی سازمان خصوصی سازی (بخش آگهی‌های عرضه (اصل ۴۴) - قسمت «مستندات عرضه») اقدام نمایند. به منظور ضمانت اجرای این تعهد، علاوه بر تامین سپرده شرکت در رقابت موضوع جزء ۱ (ب) این نامه؛ معادل ۱ درصد دیگر از ارزش پایه سهام قابل واگذاری بر مبنای رقم مندرج در جدول ذیل را به عنوان سپرده بررسی صلاحیت به صورت نقد و یا ضمانت بانکی معتبر حسب مورد، به حساب سازمان خصوصی سازی واریز و رسید آن و یا اصل ضمانت‌نامه را همزمان با مدارک موضوع بند (۴) زیر، حداکثر تا ۶ روز کاری قبل از عرضه به اداره کل حراست سازمان خصوصی سازی تحویل نمایند. در صورت انصراف هر یک از متقاضیان تأیید صلاحیت شده از حضور در رقابت، سپرده نقدی و یا ضمانت‌نامه بانکی در اختیار سازمان خصوصی سازی (معادل یک درصد مذکور) به نفع سازمان خصوصی سازی ضبط خواهد شد. لازم به توضیح است در صورت عدم واریز سپرده و یا تحویل ضمانت‌نامه و نیز عدم ارائه **تعهدنامه حضور در رقابت** تا موعد مقرر، صلاحیت متقاضی مورد بررسی قرار نخواهد گرفت.
- ۴- به منظور بررسی «صلاحیت‌های فنی و مدیریتی»؛ متقاضیان می‌بایست علاوه بر ارائه درخواست خرید و مدارک لازم و نیز ارائه تضامین مربوط به حضور در رقابت به کارگزار مربوطه برای ارائه به شرکت بورس اوراق بهادار تهران، طی زمان و چارچوب مقرر در ضوابط و مقررات عرضه‌های عمده در بورس؛ مستندات قابل ارائه مربوط به بررسی صلاحیت‌های فنی و مدیریتی موضوع جدول بند (ب) ماده (۳) دستورالعمل فوق‌الذکر را به همراه مدارک سپرده موضوع بند (۳) فوق، حداکثر تا ۶ روز کاری قبل از عرضه، به اداره کل حراست سازمان خصوصی سازی تحویل دهند.
- ۵- تضمین ارائه شده توسط متقاضیان رد صلاحیت شده پس از اعلام نتیجه بررسی‌های کارگروه، قابل استرداد خواهد بود. همچنین پس از پایان رقابت تضمین متقاضیان حاضر در عرضه (با تایید شرکت بورس اوراق بهادار تهران) مسترد خواهد شد.
- ۶- چنانچه در هر مرحله از فرایند واگذاری و تا زمان ابلاغ قرارداد واگذاری، مواردی مبتنی بر عدم احراز صلاحیت متقاضی کشف گردد، سازمان خصوصی سازی می‌تواند نسبت به لغو واگذاری به خریدار اقدام نماید.
- ۷- برنامه یا طرح توجیهی ارائه شده از سوی متقاضیان مشمول بررسی «صلاحیت‌های فنی و مدیریتی» جزو لاینفک قرارداد واگذاری بوده و به عنوان تعهدات قراردادی خریدار منظور و توسط سازمان خصوصی سازی مورد نظارت قرار می‌گیرد.
- ۸- خریدار به منظور حضور در جلسه کارگروه بررسی صلاحیت جهت تبیین برنامه اداره و توسعه بنگاه می‌تواند در اولین روز کاری پس از اتمام مهلت ارسال مدارک نسبت به معرفی نماینده تام‌الاختیار خود به سازمان خصوصی سازی اقدام نماید.
- ۹- متقاضی خرید متعهد می‌گردد در انتصاب مدیران شرکت واگذار شده شاخص‌های صلاحیت عمومی موضوع جدول بند (الف) ماده (۳) «دستورالعمل اجرایی روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و احراز و پایش اهلیت مدیریتی در واگذاری‌ها» را رعایت نماید. این موضوع در قرارداد واگذاری درج خواهد شد.

لازم به توضیح است:

- متقاضیان می‌توانند برای بازدید از بنگاه مورد واگذاری، با ارائه درخواست کتبی به دفتر بازاریابی و واگذاری سهام و دارایی‌ها و یا از طریق ثبت در «سامانه مشتریان بالقوه» مندرج در پایگاه اینترنتی سازمان به نشانی www.ipso.ir، نسبت به اخذ معرفی‌نامه اقدام نمایند. (شماره تلفن‌های ۸۸۰۸۳۵۱۵-۸۸۰۸۳۳۹۵۲۲)
- متقاضیان به دقت موارد مندرج در آگهی و سایر اسناد مرتبط از جمله نامه درخواست عرضه و اطلاعیه منتشر شده در پایگاه اینترنتی شرکت بورس اوراق بهادار تهران را مطالعه و اقدامات مورد نیاز و مدارک لازم برای حضور در رقابت را تا موعد مقرر و به صورت کامل حسب مورد از طریق کارگزار به شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، شرکت بورس اوراق بهادار تهران و سازمان خصوصی سازی تحویل نمایند. در صورت هرگونه تأخیر در ارسال مدارک و یا نقص و ابهام در مستندات دریافتی، مطابق مقررات رفتار خواهد شد.



ممدارک قابل ارائه به سازمان خصوصی سازی برای بررسی صلاحیت متقاضیان خرید

محتوات باکت الف:

- ۱- تعهدنامه حضور در رقابت
- ۲- مدارک تضمین برای بررسی صلاحیت موضوع جزء (۳) بند (ج) این نامه به شرح ذیل:

[illegible]

محتویات پاکت ب:

مدارک مربوط به جدول بند (ب) ماده (۳) دستورالعمل اجرایی روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و احراز و یابش اهلیت مدیریتی در واگذاری‌ها شامل:

(الف) مستندات مربوط به موضوع فعالیت متقاضی (از جمله اساسنامه)

(ب) مستندات مربوط به سابقه فعالیت

(ج) برنامه مدیریت و توسعه بنگاه مورد واگذاری

(د) آخرین صورتهای مالی، حسابرسی شده

توجه: تمامی موارد فوق می‌بایست **درون یک پاکت** مناسب و در مهلت مقرر به اداره کل حراست سازمان خصوصی‌سازی تحویل داده شود.

با عنایت به مراتب فوق خواهشمند است، در اسرع وقت ضمن هماهنگی با شرکت بورس، نسبت به ارسال درخواست عرضه سهام شرکت **آلومینای ایران** به آن شرکت اقدام و در صورت وجود هرگونه مشکل در فرآیند عرضه سهام، موضوع به این سازمان اعلام تا نسبت به رفع آن اقدام گردد. همچنین متناسب با نتیجه عرضه اقدامات زیر صورت پذیرد:

- ۱- گزارش فرآیند عرضه و اعلام نتیجه (فروش/عدم فروش)
- ۲- پیگیری از کارگزار خریدار مبنی بر اعلام خریداران و ارائه اسناد، مدارک و تضامین لازم جهت انعقاد قرارداد و قطعیت معامله در موعد مقرر.
- ۳- واریز وجوه حاصل از فروش سهام (با احتساب معادل ۲۵٪ تخفیف در هزینه کارمزد کارگزاری) شماره حساب شبا ۷۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۰۱۵۰۴۰۲۲۶۱۶ IR نزد بانک مرکزی به نام سازمان خصوصی سازی.
- ۴- ارسال اصل اعلامیه واریزی، صورتحساب ممهور به مهر کارگزاری.

محمود قامت

رونوشت:

- جناب آقای گودرزی مدیر عامل محترم شرکت بورس اوراق بهادار تهران برای استحضار و صدور دستور مقتضی. ضمناً پیوسته نامه شماره ۳۷۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ به پیوست تصویر نامه شماره ۲/۳۶۱۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ مدیر کل محترم حوزه وزارتی وزارت امور اقتصادی و دارایی متضمن اعلام موافقت سرپرست محترم وزارت امور اقتصادی و دارایی با درخواست افزایش مهلت پرداخت حصة نقدی معامله سهام شرکت آلبومای ایران برای بهره‌برداری ارسال می‌گردد.
- جناب آقای زمانی معاون محترم عملیات بازار شرکت بورس اوراق بهادار تهران برای استحضار و صدور دستور مقتضی.
- جناب آقای باغستانی مدیرعامل محترم شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، بدینوسیله شرکت کارگزاری بانک تجارت جهت عرضه تعداد سهام فوق به عنوان کارگزار ناظر تعیین می‌گردد.
- مدیرعامل محترم شرکت آلبومای ایران برای استحضار.
- مدیرعامل محترم سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران برای استحضار.